



**GRANDY CORPORATION**

**泓迪有限公司\***

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：8143)

**截至二零零四年三月三十一日止年度  
業績公佈**

**香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)創業板(「創業板」)之特色**

創業板為帶有高投資風險之公司提供上市之市場。尤其在創業板上市之公司毋須有過往溢利和記錄。亦毋須預測未來溢利。此外，在創業板上市之公司可因其新興性質及該等公司經營業務之行業或國家而帶有風險。有意投資之人士應瞭解投資於該等公司之潛在風險，並應經過審慎周詳之考慮後方作出投資決定。創業板之較高險及其他特色表示創業板較適合專業及其他經驗豐富投資者。

由於創業板上市之公司屬於新興性質。在創業板買賣之證券可能會較於主板買賣之證券承受較大之市場波動風險，同時無法保證在創業板買賣之證券會有高流通量之市場。

創業板所發佈之資料之主要方法為在聯交所為創業板而設之互聯網網頁刊登。創業板上市公司一般毋須在憲報指定報章刊登付款公佈披露資料。因此，有意投資之人士應注意彼等能閱覽創業板網頁，以便取得創業板上市發行人之最新資料。

聯交所對本公佈之內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就因本公佈全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致之任何損失承擔任何責任。

本公佈乃根據聯交所創業板證券上市規則提供有關泓迪有限公司之資料，泓迪有限公司各董事願就本公佈之內容共同及個別承擔全部責任。各董事在作出一切合理查詢後確認，據彼等所知及所信：1.本公佈所載資料在各重大方面均屬準確及完整，且無誤導；2.本公佈並無遺漏其他事項以致其內容有所誤導；及3.本公佈所發表之一切意見均經審慎周詳之考慮，且乃根據公平合理之基準及假設而作出。

## 財務摘要

- 本集團於回顧年度之營業額約18,600,000港元，較上年度約28,300,000港元減少約34.4%。
- 回顧年度之股東應佔虧損淨額約34,700,000港元。
- 不建議派發股息。

## 業績

泓迪有限公司(「本公司」)董事(「董事」)會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司(「本集團」)截至二零零四年三月三十一日止年度之經審核綜合業績連同二零零三年同期之經審核比較數字如下：

	附註	二零零四年 港元	二零零三年 港元
營業額	2	18,578,214	28,318,430
銷售成本		<u>(8,915,682)</u>	<u>(13,893,650)</u>
毛利		9,662,532	14,424,780
其他經營收入		76,456	394,048
銷售及分銷費用		(1,864,301)	(2,253,361)
行政開支		(21,315,027)	(20,846,648)
呆壞賬撥備		(11,791,283)	(2,024,952)
無形資產減值		(10,007,048)	—
產品開發成本撇銷		—	(911,359)
商譽減值		<u>(3,133,987)</u>	<u>—</u>
經營業務虧損	3	(38,372,658)	(11,217,492)
財務費用	4	(101,637)	(476,675)
出售附屬公司虧損		<u>(972,238)</u>	<u>—</u>
除稅前虧損		(39,446,533)	(11,694,167)
稅項	5	<u>—</u>	<u>10,031</u>
未計少數股東權益前虧損		(39,446,533)	(11,684,136)
少數股東權益		<u>4,717,881</u>	<u>309,356</u>
本年度虧損淨額		<u>(34,728,652)</u>	<u>(11,374,780)</u>
每股虧損—基本	6	<u>(3.53)仙</u>	<u>(1.38)仙</u>

## 綜合權益變動表

截至二零零四年三月三十一日止年度

	股本 港元	股份溢價 港元	特別儲備 港元	匯兌儲備 港元	虧絀 港元	總計 港元
於二零零二年四月一日	86,667	3,888,697	2,935,416	-	(1,070,976)	5,839,804
發行股份	2,316,667	54,800,000	-	-	-	57,116,667
發行股份之相關開支	-	(9,487,788)	-	-	-	(9,487,788)
發行紅股時撥充資本	6,313,333	(6,313,333)	-	-	-	-
換算海外業務財務報表 產生之匯兌差額 (已扣除少數股東權益)	-	-	-	(12,118)	-	(12,118)
年度虧損淨額	-	-	-	-	(11,374,780)	(11,374,780)
於二零零三年三月三十一日	8,716,667	42,887,576	2,935,416	(12,118)	(12,445,756)	42,081,785
發行股份	2,870,050	7,175,850	-	-	-	10,045,900
換算海外業務財務報表 產生之匯兌差額 (已扣除少數股東權益)	-	-	-	2	-	2
年度虧損淨額	-	-	-	-	(34,728,652)	(34,728,652)
於二零零四年三月三十一日	<b>11,586,717</b>	<b>50,063,426</b>	<b>2,935,416</b>	<b>(12,116)</b>	<b>(47,174,408)</b>	<b>17,399,035</b>

本集團之特別儲備代表本公司發行之股份面值與於二零零一年進行集團重組時所收購一家附屬公司股本總面值之差額。

附註：

## 1. 編製基準

財務報表乃根據香港會計師公會頒佈之會計實務準則（「會計準則」）、香港公認會計原則及香港公司條例之披露規定而編製。財務報表乃按歷史成本慣例法編製。

本集團於本年度首次採納由香港會計師公會（「會計師公會」）發出之香港財務報告標準（「財務報告標準」）—會計實務準則（「會計準則」）第12號「所得稅」（經修訂）。財務報告標準包括會計準則及會計師公會認可之詮釋。採納經修訂之會計準則第12號，為所得稅（包括即期稅項及遞延稅項）引入新基準，另有額外之披露規定。有關變更對本年度或以往期間的業績並無重大影響，因此毋須作出前期調整。

## 2. 營業額

### 業務分類

就管理而言，本集團僅從事單一業務－環保產品生產及銷售。

### 地區分類

本集團之業務位於香港、中國大陸（「中國」）、新加坡及馬來西亞，而該等營業地區乃本集團呈報主要分類資料之基準。下表為本集團地區分類資料之分析：

	營業額		業績	
	二零零四年 港元	二零零三年 港元	二零零四年 港元	二零零三年 港元
香港	13,868,976	11,714,861	5,963,773	5,343,691
中國	4,118,907	6,285,405	(2,580,463)	927,630
新加坡	385,875	—	(15,409)	—
馬來西亞	204,456	10,324,404	(7,360,953)	3,875,146
各地區互相銷售所產生 之對銷	—	(6,240)	—	—
	<u>18,578,214</u>	<u>28,318,430</u>	(3,993,052)	10,146,467
未分配之其他經營收入			76,456	394,048
未分配之企業開支			(21,315,027)	(20,846,648)
無形資產減值			(10,007,048)	—
產品開發成本撇銷			—	(911,359)
商譽減值			(3,133,987)	—
經營虧損			(38,372,658)	(11,217,492)
財務費用			(101,637)	(476,675)
出售附屬公司虧損			(972,238)	—
除稅前虧損			(39,446,533)	(11,694,167)
稅項			—	10,031
未計少數股東權益前虧損			(39,446,533)	(11,684,136)
少數股東權益			4,717,881	309,356
年度虧損淨額			<u>(34,728,652)</u>	<u>(11,374,780)</u>

各地區之互相銷售乃按當前市場價格進行。

## 資產負債表

	分類資產		分類負債	
	二零零四年 港元	二零零三年 港元	二零零四年 港元	二零零三年 港元
香港	15,018,952	27,764,762	4,155,721	2,620,908
中國	3,451,681	6,267,680	2,940,264	143,556
新加坡	—	—	200,134	—
馬來西亞	6,242	10,582,710	—	570,713
	<u>18,476,875</u>	<u>44,615,152</u>	<u>7,296,119</u>	<u>3,335,177</u>
未分配	8,648,840	6,358,649	2,105,334	641,231
	<u>27,125,715</u>	<u>50,973,801</u>	<u>9,401,453</u>	<u>3,976,408</u>

## 其他資料

	資本增加		折舊 及攤銷		出售物業 、廠房及 設備之虧損		呆壞賬 撥備	
	二零零四年 港元	二零零三年 港元	二零零四年 港元	二零零三年 港元	二零零四年 港元	二零零三年 港元	二零零四年 港元	二零零三年 港元
香港	415,158	18,673,983	2,406,897	1,406,385	49,977	58,074	454,085	24,952
中國	1,042,715	1,213,537	146,448	40,599	—	—	3,708,651	2,000,000
新加坡	95,301	—	44,500	—	50,802	—	204,547	—
馬來西亞	10,188	189,110	27,994	22,979	139,174	—	7,424,000	—
	<u>1,563,362</u>	<u>20,076,630</u>	<u>2,625,839</u>	<u>1,469,963</u>	<u>239,953</u>	<u>58,074</u>	<u>11,791,283</u>	<u>2,024,952</u>

	物業、廠房及 設備減值		無形資產減值		商譽減值	
	二零零四年 港元	二零零三年 港元	二零零四年 港元	二零零三年 港元	二零零四年 港元	二零零三年 港元
香港	1,302,573	—	9,298,000	—	3,133,987	—
中國	—	—	709,048	—	—	—
	<u>1,302,573</u>	<u>—</u>	<u>10,007,048</u>	<u>—</u>	<u>3,133,987</u>	<u>—</u>

### 3. 經營業務虧損

	二零零四年 港元	二零零三年 港元
經營業務虧損已扣除：		
董事酬金	1,579,541	2,776,282
其他僱員退休福利計劃供款	341,950	274,160
其他員工成本	7,797,554	7,417,714
	<u>9,719,045</u>	<u>10,468,156</u>
計入行政開支之商譽攤銷	189,600	47,400
計入行政開支之無形資產攤銷	600,096	162,856
核數師酬金		
— 本年度	400,665	541,374
— 過往年度撥備不足(超額撥備)	9,340	(40,714)
出售貨物之成本	6,486,514	6,909,203
物業、廠房及設備之折舊		
— 由本集團擁有	1,799,106	1,159,282
— 根據融資租約持有	37,037	100,425
計入行政開支之物業、廠房及設備減值	1,302,573	—
出售物業、廠房及設備之虧損	239,953	58,074
以下方面之經營租約租金		
— 土地及樓宇	1,370,647	1,326,681
— 機器及設備	—	248,970
研究及開發成本	—	228,148
並計入：		
利息收入	5,073	381,687
出租機器及設備之租金收入	30,400	378,800

### 4. 財務費用

	二零零四年 港元	二零零三年 港元
以下項目之利息		
— 須於五年內全數償還之銀行貸款	(70,581)	(33,778)
— 可換股票據，包括最終贖回可換股票據時 之應繳添附溢價	—	(420,966)
— 融資租約	(31,056)	(21,931)
	<u>(101,637)</u>	<u>(476,675)</u>



## 5. 稅項

由於本集團在年內並無應課稅溢利，故此並無在財務報表中作出香港利得稅撥備。二零零三年之抵免指過往年度之超額撥備。

根據中國相關法規，北京附屬公司自其經營首個獲利年度起三年免繳中國所得稅，該附屬公司於其後三年則獲減半中國所得稅。由於中國附屬公司於本年度並無任何應課稅溢利，因此並無在財務報表中就中國所得稅撥備。

## 6. 每股虧損

每股基本虧損乃根據本年度之虧損淨額34,728,652港元(二零零三年：11,374,780港元)及年內已發行股份之加權平均數983,323,092股(二零零三年：822,269,406股)計算。

由於本公司購股權之行使價高於本公司股份在本年度之平均市價，因此並無呈列每股攤薄虧損。

## 7. 股息

本公司並無就截至二零零四年三月三十一日止年度派付或宣佈派付股息(二零零三年：無)。

## 管理層討論及分析

### 業務回顧

本集團主要從事生產、採購、銷售及推廣環保產品並提供相關服務，以解決能源浪費、廢物處理以及水質和空氣污染等環境問題。

本集團截至二零零四年三月三十一日止年度之業績較去年大幅下降，營業額減少至大約18,600,000港元，主要是由於大部份營運附屬公司未能達到經營目標，加上壞賬撥備偏高下本集團收緊信貸政策所致。由於營業額減少，並且為結束若干營運附屬公司作出撥備，結果股東應佔虧損增至大約34,700,000港元。

除上半年度嚴重急性呼吸系統綜合症(「沙士」)對業績有即時打擊外，業績欠佳亦與短期內過度擴張有關(在九個月內成立四間附屬公司)，對於主要營運附屬公司(尤其是在香港特別行政區(「香港特區」)境外成立的附屬公司)開支水平及預測業務目標亦監察不足亦是原因之一。

借助與新業務夥伴Spackman集團(有豐富企業管治經驗並且擅長收購合併活動)的合作機會，本公司改弦更張，另行採取以下所述的業務發展策略。

### 重訂業務發展策略方針

基於截至二零零三年三月三十一日止年度及截至二零零三年十二月三十一日止九個月之虧損，經過二零零三年十一月向Key Engineering Co., Ltd. (「Key Engineering」) (在大韓民國KOSDAQ上市的公司，屬於Spackman集團) 配售新股份後，董事會決定重新訂定本集團之業務發展策略方針，將大部份現時虧損之附屬公司結束及／或縮減規模，同時只會收購有盈利之業務，以改善本集團業績。

由於推銷本集團現有核心產品(例如Uyama Enzyme、環保光管節能系統)較成立該等附屬公司時本公司管理層所預期者困難，上述決定目的在於削減現時虧損的營運附屬公司可能產生進一步的虧損。

本集團因此自二零零三年十二月底起逐步採取措施，而截至本年報日期，本集團已出售馬來西亞之附屬公司。北京及新加坡之附屬公司將會在短期內出售及／或清盤，約在截至二零零五年三月三十一日止財政年度第一或第二季進行。在珠海註冊成立之附屬公司則會縮減規模，作為本集團在華南市場之窗口，以(a)保持現有業務及關係，並且(b)把握本集團已收購或將收購之有盈利附屬公司推廣產品及服務之機會。

由於海外附屬公司縮減規模及出售，因此截至二零零四年三月三十一日止年度之業績有大約4,700,000港元之撇賬撥備。

### 食物渣滓處理項目

收購該項目前，本集團從可靠來源獲悉香港特區政府會提供大約100,000,000港元資金推廣以環保方法處理食物渣滓，實際上亦已在沙田十五個屋苑採用本集團之機器及技術進行有關計算。

不幸由於有關政府部門改變撥款之優先次序，結果終止撥款。雖然北京市政府自二零零二年起已積極支持同類之計劃，台北政府即近亦加入提倡，但截至本年報日期，本集團管理層仍不肯定香港特區之計劃何時可再次推行。

雖然本集團管理層認為食物渣滓處理項目長遠而言可為本集團帶來合理回報，但基於並無具體確實證據顯示短期內會有足夠收益以攤銷相關之無形資產，因此管理層同意將食物渣滓處理項目有關之無形資產(包括約9,300,000港元營運權及約3,100,000港元收購項目所產生之商譽)作出全數撥備。

目前，管理層針對香港特區中小學及大專院校推廣食物渣滓處理機及技術。

#### 收購具有良好業績之業務

按照本集團之重新釐定之業務發展策略方針，配合Spackman集團及Key Engineering之業務經驗、網絡及人脈，本集團已物色若干大韓民國(「韓國」)業務作為收購目標。除可能與Key Engineering合作產生之協同效應外，本集團管理層相信韓國是收購之理想目標，原因在於(a)當地已發展成為本土環保及相關業務之產業及技術基地；(b)鄰近中國市場；(c)韓國所提供之技術及產品媲美歐美之技術及產品並具有競爭力。

二零零四年四月，本集團已完成收購主要經營環保及相關業務之Youngdong Environmental Engineering Co., Ltd.\*(「Youngdong」)。

Youngdong之主要業務包括安裝、設定及管理污水處理系統及環保設施，並且提供環境分析及環保措施等服務。在本集團收購前，Youngdong主要在韓國經營。收購後，本集團管理層正與Youngdong管理層磋商在中國引進Youngdong技術、產品及服務之最佳方法。有關收購之詳情，請參閱本公司先後於二零零四年三月二十四日及二零零四年四月十四日發出之公佈及通函。

本集團現時正與另一韓國目標公司磋商收購之條款，而該公司主要經營節能及相關之業務。有關該項收購之其他資料，請參閱本公司於二零零四年六月十八日發出之公佈。

## 未來計劃及展望

整體而言，本集團計劃出售虧損之業務，同時通過收購合併開發有利可圖之業務。

對於個別環保產品及服務，基於水資源及能源短缺是中國中央政府現時仍未解決之重大問題，因此本集團管理層會集中經營廢物處理、污水處理及節能等業務。

只要本集團可以提供具有成本效益之技術、產品及解決方案以解決上述兩個問題，本集團管理層相信在中國會有無限商機。本集團亦以按照上述目標在韓國開拓機會。本集團管理層相信韓國之技術、產品及解決方案無論在成本效益及競爭力方面，均最為符合中國市場之具體需要。

**污水處理。**隨著中國人口及工業化不斷發展，水資源及能源短缺問題將無可避免成為決策者日益關注之焦點。

以中國不少大城市(即使是沿海城市)為例，現時仍然使用淡水沖廁，導致對淡水之整體需求更大。其中一種可行之解決方案，是採用污染程度較低之水(例如來自浴室及廚房之污水)循環再用作沖廁。因此本集團管理層相信中國極需要進行污水循環及處理，以解決缺水之問題。

**節能。**對於節能問題，停電(不論預定或由於系統失靈)已成為家居及工業用戶日常作息之一部份。

以上海市政府之措施為例，在夏季用電高峰期間，由於大部份居民及用戶會啟動空調系統，因此會禁止物業管理公司亮著大廈外部廣告及／或點綴之燈飾。中國中央政府最近批准主要之電力公司提升全國大部份地區之電費，被視為拉近電力供求差距的措施之一。

因此，本集團管理層亦發掘合適之節能技術，預期將可掌握中國市場之龐大商機。

**納米產品。**受到沙士之直接打擊，大眾對個人衛生及維持健康之保健意識日漸提高。為配合需求，加上本集團的酵素產品缺乏現時大眾所要求之殺菌功能而漸漸難以推銷，本集團因此與廣州一家開發及生產商合作，共同採用納米技術設計新產品，同時可(i)去除惡臭(本集團酵素產品其中一種主要功能)；及(ii)去除常見之真菌、細菌及／或病毒。

新納米產品與本集團現有之酵素產品同樣主要用於鹹水缸及垃圾房。本集團已於二零零四年二月推出新產品，而截至現時本集團主要客戶對產品之反應良好。

經過數月試用及示範之後，預料新產品可於截至二零零五年三月三十一日止年度第二季度開始獲得收益。由於該種納米產品在除臭之外更具有殺菌功能，對現時用戶是相當有力之賣點，因此本集團預計會較現有酵素產品有更高之市場潛力。

**結束北京、馬來西亞及新加坡辦事處。**由於本集團重新訂定業務發展策略方針，因此本集團管理層已決定結束北京辦事處、馬來西亞辦事處及新加坡辦事處。

北京辦事處方面，本集團與合營夥伴磋商後同意將現有已繳股本售予該合營夥伴。對於馬來西亞辦事處，本集團已將所擁有之股本轉讓予有意收購之馬來西亞業務總經理。新加坡辦事處方面仍與當地管理層磋商之中，尋求結束該辦事處之最佳方法。

出售馬來西亞辦事處之手續已經完成，而有關結束北京辦事處之批文仍在處理之中，預期不久可在截至二零零五年三月三十一日止財政年度第二季內完成。有關出售之虧損及可能虧損已在截至二零零四年三月三十一日止年度之業績中作出撥備。

**縮減東莞辦事處規模。**雖然東莞辦事處之業績未符理想，但本集團管理層決定縮減規模而非將其結束，原因在於(a)本集團之節能產品業務仍繼續經營；(b)營運成本可以盡量降低(交通費遠低於上述三個辦事處)；及(c)可作為本集團在華南市場之窗口，及日後推銷可能推出之新產品(例如已收購或將收購之附屬公司產品)。

**節約成本措施。**實行重訂業務發展策略之同時，本集團亦在香港推行一連串節約成本措施：

- 將香港業務之僱員人數減至31名，而去年同期為41名。
- 削減每名僱員之薪酬。
- 管理層股東自二零零三年十月一日起僅收取1港元象徵式薪金。
- 取消非強制之僱員福利(例如醫療保險)。

將會推行之措施包括削減辦事處租金，並且純粹以佣金形式聘請營銷人員而不付底薪，以減低固定薪金佔營業額之百分比。本集團管理層正物色合適地點，爭取盡快搬遷辦事處。

### 流動資金及財政資源

本集團於二零零四年三月三十一日之總現金及銀行結餘(包括已抵押銀行存款)約為8,649,000港元(二零零三年：6,359,000港元)。在扣除計息銀行貸款及透支約2,090,000港元(二零零三年：306,000港元)之後，本集團於二零零四年三月三十一日錄得現金結餘淨額約為6,559,000港元，而去年有現金結餘淨額約6,053,000港元。

於二零零四年三月三十一日之計息銀行貸款乃用作購買本集團之存貨。以本集團債務總額除以總資產計算之負債比率於二零零四年三月三十一日約為0.077，而二零零三年三月三十一日則約為0.006。二零零四年三月三十一日之負債比率較高，主要是由於本集團出現虧損使財務資源減少之直接結果。

本集團於二零零四年三月三十一日之流動資產總額約為24,200,000港元(二零零三年：31,900,000港元)，而流動負債總額約為9,400,000港元(二零零三年：3,800,000港元)。以流動資產除以流動負債計算本集團於二零零四年三月三十一日之流動比率約為2.58(二零零三年：8.38)，下降之主要原因在於本集團出現虧損。

本集團之股東資本在年內減少約24,700,000港元，主要原因在於本年度出現虧損及向Key Engineering配售新股份使已發行股本增加所致。

## 外匯風險

於二零零四年三月三十一日，本集團於北京、新加坡及珠海有三家海外附屬公司。

然而，由於在二零零四年三月三十一日已就該等附屬公司之相關應收款項及資產淨值作出充足撥備，加上本集團已計劃將該等業務結束或縮減規模，因此本集團管理層認為本集團並無外匯風險（二零零三年：4,124,000港元）。

## 集團資產抵押

除本集團兩台影印機及貿易應收款項615,440港元作為相應融資租約及銀行貸款之抵押品外，本集團於二零零四年三月三十一日並無其他資產涉及抵押。

## 或然負債

於二零零四年三月三十一日，本公司向銀行提供約1,500,000港元（二零零三年：10,500,000港元）公司擔保作為附屬公司獲授信貸融資之抵押。

## 分類資料

於本年度，本集團之收益主要來自環保產品生產及銷售。從業務版圖而論，本集團於本年度在新加坡成立業務。有關該等業務之財務資料載於上文財務業績附註2。

## 股本架構

二零零三年三月三十一日，本集團之全部已發行股本為8,716,667港元，分為871,666,667股每股面值0.01港元之股份。

於本年度合共配發及發行287,005,000股入賬列為繳足之股份，包括向Key Engineering發行287,000,000股股份及向一位購股權持有人發行5,000股股份。有關向Key Engineering配售新股份之詳情，請參閱本公司先後於二零零三年十月七日及二零零三年十月二十一日發出之公佈及通函。

二零零四年三月三十一日，本集團之全部已發行股本為11,586,717港元，分為1,158,671,667股每股面值0.01港元之股份。

## 附屬公司之重大收購

二零零四年三月二十四日，本公司之全資附屬公司Rightime Development Limited (「Rightime」) 與Key Engineering (本公司第二大股東及創業板上市規則所指之本公司關連人士) 訂立買賣協議，在該協議之條款及條件規限下，Rightime以總代價現金580,000,000韓圓向Key Engineering收購Youngdong全部權益。

Youngdong為於大韓民國註冊成立之公司，主要業務包括安裝、設定及管理污水處理系統及環保設施，並且提供環境分析及環保措施等服務。

收購已於二零零四年四月三十日完成。有關該項收購之其他詳情，請參閱本公司先後於二零零四年三月二十四日及二零零四年四月十四日發出之公佈及通函。

## 僱員資料

於二零零三年三月三十一日，本集團聘有52名(二零零三年：82名)以下之全職僱員：

地區	員工人數
香港	31
北京	5
東莞	14
新加坡	2

本集團截至二零零四年三月三十一日止年度之員工成本(包括董事酬金)約9,700,000港元(二零零三年：10,500,000港元)。減少之主要原因為上文「節約成本措施」一段所述減少僱員人數及每名僱員薪酬之結果。本集團根據僱員之個別表現釐定僱員報酬。除基本酬金外，員工福利亦包括醫療保險以及根據強制性公積金計劃之退休福利等。

## 核數師

除截至二零零二年三月三十一日止年度本公司之核數師為安永會計師事務所外，德勤·關黃陳方會計師行於過去三年均為本公司之核數師，並將於應屆之本公司股東週年大會上提呈決議案，續聘德勤·關黃陳方會計師行為本公司之核數師。



## 業務目標與實際業務進展之比較

按上文「業務回顧」與「未來計劃及前景」兩節所述，本集團已重訂業務發展策略方針，因此已在截至二零零四年三月三十一日止財政年度下半年重新檢討並且修訂不少在上市當時所建議之業務目標。

總括而言，本集團現時之策略為(a)集中經營業本集團有淨收益貢獻之業務；(b)通過合併及／或收購有利可圖之業務進行擴充；及(c)以最低成本(例如透過知名之推廣代理)開拓中國市場。

有關截至二零零二年九月三十日止六個月及於二零零三年三月三十一日之業務目標與實際業務進展之比較，請參閱泓迪有限公司之二零零三年年報。有關截至二零零三年九月三十日止六個月之業務目標與實際業務進展之比較，請參閱泓迪有限公司截至二零零四年三月三十一日止財政年度之半年報告。

本公司於二零零二年四月二十九日刊發之招股章程所述二零零三年十月一日至二零零四年三月三十一日期間之業務目標	二零零三年十月一日至二零零四年三月三十一日期間之實際業務進度
--	--------------------------------

### 1. 地域擴展

- 在中國及馬來西亞為準客戶舉辦研討會及工作坊 為Beijing Grandy Green Technology Limited 之主要客戶舉辦有關結晶及加工改善技術之研討會
- 在中國委任更多代理，以配合本集團在中國貴州省、福建省及江西省之業務擴展 由於本集團現正評估現有代理之表現，故此並無進行該計劃
- 委任代理，以發展本集團在越南之業務 由於重訂業務發展策略方針及實行節約成本措施更為迫切，故此並無進行該計劃

本公司於二零零二年四月二十九日刊發之招股章程所述二零零三年十月一日至二零零四年三月三十一日期間之業務目標

二零零三年十月一日至二零零四年三月三十一日期間之實際業務進度

## 2. 改善現有產品及採購新產品

### 水質改善

- 開始發展自動劑量調配系統  
由於預計推銷酵素產品將會遇到困難，轉為推銷毋須自動劑量調配系統之全新納米產品，故此並無進行該計劃
- 在不同之水系統就生物農場技術之性能進行實際評估  
由於優先推銷全新納米產品，故此將該計劃押後進行
- 向廢物處理市場推出光催化技術產品  
為節省不必要之產品開發成本，專注推銷現有產品，故此將該計劃押後進行
- 就水循環再用處理模式之進一步應用進行可行性研究  
為節省不必要之產品開發成本，專注推銷現有產品，故此將該計劃押後進行

### 空氣改善

- 開始研究擴大應用範圍  
為把握臭氧室內空氣淨化技術之新商機，以及節省不必之產品開發成本，故此將該計劃押後進行
- 開始發展新光催化反應器  
為把握臭氧室內空氣淨化技術之新商機，以及節省不必之產品開發成本，故此將該計劃押後進行

本公司於二零零二年四月二十九日刊發之招股章程所述二零零三年十月一日至二零零四年三月三十一日期間之業務目標

二零零三年十月一日至二零零四年三月三十一日期間之實際業務進度

### 節省能源項目

- 密集熱交換器

開始為客戶尋找合適密集熱交換器系統提升能源效率

為進行加工改善技術項目及石油／天然氣增產技術，故此將該計劃押後進行

- 化學加工改善技術

為加工改善而建立試驗設施

與一名主要客戶（中國百大化學品生產商）進行顧問項目

### 3. 建立產品發展及評估能力

- 繼續推行合作計劃

由於專注發展現時有利可圖之業務，加上計劃重訂業務發展策略方針，故此已終止該合作計劃

- 在中國尋找合適地點，以設立化學加工改善技術之合作研究中心

由於專注發展現時有利可圖之業務，加上計劃重訂業務發展策略方針，故此已終止該合作計劃

- 在本地之有關大學／機構聯手進行合作計劃

由於專注發展現時有利可圖之業務，加上計劃重訂業務發展策略方針，故此已終止該合作計劃

- 與中國之有關機構／大學組成策略聯盟，從事本集團之應用分析及產品開發事項

由於重訂業務發展策略方針，故此已終止該策略聯盟

- 繼續創新及科技基金（「創新及科技基金」）計劃

由於實行節約成本措施，故此已終止創新及科技基金計劃

本公司於二零零二年四月二十九日刊發之招股章程所述二零零三年十月一日至二零零四年三月三十一日期間之業務目標

二零零三年十月一日至二零零四年三月三十一日期間之實際業務進度

#### 4. 市場推廣及品牌建立

- 贊助及舉辦與環保有關之教育計劃  
由於專注銷售業務，加上重訂業務發展策略方針，故此迄今並無進行該計劃
- 在報章雜誌中以廣告宣傳本集團之產品及服務  
由於專注銷售業務，加上重訂業務發展策略方針，故此迄今並無進行該計劃
- 參加環保展覽  
為控制成本，期內並無參加任何展覽
- 擴大現有之銷售及市場推廣小組  
確定削減銷售及市場推廣小組之固定成本，並純粹以佣金形式聘請更多銷售人員
- 維護本集團網站  
本集團網站於二零零三年十二月更新，以精簡版面提供更多投資者相關資訊

## 首次公開發售所得款項之運用

以下為首次公開發售所得款項計劃用途與實際用途之比較：

	二零零二年四月 二十九日刊發 之招股章程 所披露截至 二零零四年 三月三十一日 計劃動用之金額 百萬港元	截至二零零四年 三月三十一日 實際已動用金額 百萬港元
地域擴展	3.20	4.60
改良現有產品及採購新產品	3.86	3.27
建立應用分析及產品開發能力	5.50	3.85
市場推廣及品牌建立	1.20	1.00
贖回可換股票據	10.00	10.00
一般營運資金	15.24	21.28
	<u>39.00</u>	<u>44.00</u>

由於本集團改變業務發展策略，加上截至二零零三年三月三十一日及二零零四年三月三十一日止財政年度出現虧損，結果本公司亦改變所得款項用途。

二零零四年三月三十一日，首次公開發售所得款項約44,000,000港元已全部動用。

## 董事會常規及程序

本公司於截至二零零四年三月三十一日止整個年度一直遵守創業板上市規則第5.34至第5.45條所載之董事會常規及程序。

## 審核委員會

本公司於二零零一年十一月二日成立審核委員會，並按照創業板上市規則第5.28至第5.30條以書面訂立其職權範圍。審核委員會之主要職責為：(i)審閱年報及賬目、半年報告及季度報告，並就此向董事提供意見；以及(ii)檢討及監督財務申報程序及內部控制系統。

審核委員會由本公司兩位獨立非執行董事組成，於年內每季開會一次。審核委員會成員已討論及審閱截至二零零四年三月三十一日止年度之經審核財務報表。

## **競爭權益**

本公司董事或管理層股東（定義見創業板上市規則）或彼等各自之聯繫人士概無在與本集團業務有競爭或可能有競爭之業務中擁有任何權益。

## **保薦人權益**

據本公司之保薦人亨達融資有限公司（「保薦人」）之最新資料及通知，於二零零四年三月三十一日，保薦人、其董事、僱員或聯繫人士（定義見創業板上市規則第6.36及18.63條）概無擁有本公司或本集團任何成員公司之任何證券權益，或可自行或委任他人認購本公司或本集團任何成員公司證券之任何權利。

根據本公司與保薦人於二零零二年四月二十六日訂立之保薦人協議，截至二零零五年三月三十一日止期間保薦人獲繼續聘任為本公司之保薦人，並收取有關費用。

## **購買、出售或贖回本公司上市股份**

本公司或其任何附屬公司於年內概無購買、出售或贖回本公司之任何上市股份。

## 致謝

本人謹藉此機會代表董事會向各位董事及員工致以誠摯之謝意，本集團近年的發展實在有賴諸位所付出之寶貴貢獻及努力。本人亦衷心感激業務伙伴之長期支持。

代表  
泓迪有限公司  
董事總經理  
徐棣海

香港，二零零四年六月二十八日

於本公佈日期，董事會成員包括徐棣海先生、陳漢朝先生、楊金潤先生(全部均為執行董事)、余濟美先生及徐筱夫先生(均為獨立非執行董事)。

本公佈將刊登於創業板網站[www.hkgem.com](http://www.hkgem.com)內「最新公司公告」一頁(於刊發日期起計至少七日持續刊發)及本公司網站[www.grandy.com.hk](http://www.grandy.com.hk)內。

\* 僅供識別